

APPEL À CANDIDATURES



ECOHAMEAU DE TRIGANCE (83)

En pleine forêt, **1ha de terrain boisé** pour **6 maisons** écologiques regroupées autour d'espaces communs



Le projet

En 2017, la petite Commune de Trigance a lancé la création d'un écohameau qui favorise l'installation de nouveaux habitants sur son territoire – et ainsi poursuivre la dynamique du village : école dynamique, commerces, vie culturelle...

- ◆ En pleine forêt, 1 ha de terrain boisé accueille 6 maisons regroupées autour d'espaces communs. Afin de faciliter la réalisation de **maisons en autoconstruction ou réalisées avec des entreprises locales**, il a été fait le choix de définir des **parcelles à bâtir individuelles**, encadrées par un règlement collectif qui vise à maintenir une unité commune de l'ensemble du terrain.
- ◆ Le projet prévoit un espace pour construire une **maison commune** et des **espaces extérieurs** gérés collectivement (verger, potager...)



”

Les Conditions

- ◆ La Commune cède les terrains :
 - soit en **cession directe** pour **15.000€**
 - soit par un **bail à construction** qui permet de payer le terrain **en mensualités de 75€ par mois pendant 20 ans**
- ◆ Ces conditions d'achat sont assorties de **3 conditions** :
 - l'occupation en résidence principale
 - un engagement non spéculatif à la revente
 - contribuer à la construction d'espaces communs qui favorisent la vie collective du hameau (à définir par le collectif d'habitants)



[En savoir plus sur l'écohameau de Trigance](#)



Le projet vous intéresse ?



Réunions d'information

Mardi 11 juillet 2023

Jeudi 20 juillet 2023

18h30-20h

EN VISIOCONFERENCE

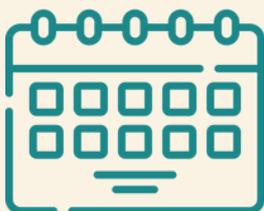


[Je m'inscris pour participer](#)



Je consulte les infos sur le projet

sur www.regain-hg.org



Planning

- **Sept 23** : Visite du terrain / Rencontres sur place
- **Sept-déc 23** : Constitution du collectif
- **Début 2024** : Cession des parcelles
- **été 2024** : Construction des maisons